








SIMBOLOGÍA	OBSERVACIONES
<ul style="list-style-type: none"> <li> Área de construcción permitida en PLANTA BAJA con altura mayor a 4.50 m</li> <li> Área de construcción permitida en PLANTA ALTA</li> <li> Área de restricción de construcción</li> <li> Alerón / Volado</li> <li> Ducto de Voz y Datos</li> <li> Agua Potable</li> <li> Ducto de Media Tensión</li> </ul>	<p>Estos lotes NO tienen una barda trasera, se les construirá una barda delimitante de 0.80 cm de altura para privacidad del lote en cuestión.</p>

**DATOS GENERALES**

LOTE NO. 257  
 SUPERFICIE - 917.44 m2  
 USO - UNIFAMILIAR



ESCALA 1:400

**RESTRICCIONES**

1. MUROS DE COLINDANCIA - 1.50m de altura.
- 2.- FRONTAL:
  - Del límite a inicio de muro de colindancia - 2.20m
  - Del límite a inicio de alerón / volado (cochera) - Mínimo 2.20m
  - Del límite a inicio de construcción habitable - Mínimo 4.50m
3. LATERALES:
  - Mínimo 1.20m entre ejes.
4. POSTERIOR:
  - En PLANTA BAJA por debajo de 3.10m de altura se puede llegar al límite
  - En PLANTA BAJA por encima de 3.10m de altura - Mínimo 4.50m (del límite a inicio de construcción)
  - En PLANTA ALTA - Mínimo 8.00m (del límite a inicio de construcción)
5. CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:
  - 2 autos mínimo.

**LOCALIZACIÓN**

