






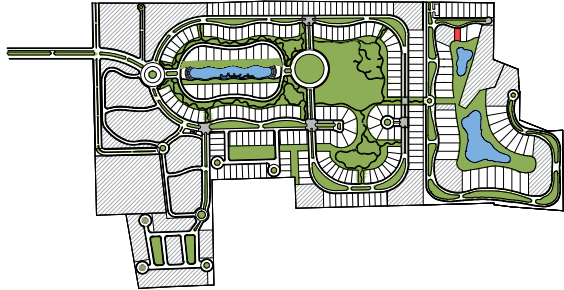



| SIMBOLOGÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | OBSERVACIONES                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> Área de construcción permitida en PLANTA BAJA con altura mayor a 4.50 m</li> <li> Área de construcción permitida en PLANTA ALTA</li> <li> Área de restricción de construcción</li> <li> Alerón / Volado</li> <li> Ducto de Voz y Datos</li> <li> Agua Potable</li> <li> Ducto de Media Tensión</li> </ul> <div style="display: flex; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">DS</div> <div style="font-size: small;">Drenaje Sanitario.<br/>Registro Prefabricado de 80 X 80 cm</div> </div> | <p>Estos lotes NO tienen una barda trasera, se les construirá una barda delimitante de 0.80 m de altura para privacidad del lote en cuestión.</p> |

| DATOS GENERALES                                                                                                                                  | RESTRICCIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | LOCALIZACIÓN                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>LOTE NO. 210<br/>SUPERFICIE - 705.09 m<sup>2</sup><br/>USO - UNIFAMILIAR</p>                                                                  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. MUROS DE COLINDANCIA - 1.50m de altura.</li> <li>2.- FRONTAL: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Del límite a inicio de muro de colindancia - 2.20m</li> <li>- Del límite a inicio de alerón / volado (cochera) - Mínimo 2.20m</li> <li>- Del límite a inicio de construcción habitable - Mínimo 4.50m</li> </ul> </li> <li>3. LATERALES: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mínimo 1.20m entre ejes.</li> </ul> </li> <li>4. POSTERIOR: <ul style="list-style-type: none"> <li>- En PLANTA BAJA por debajo de 3.10m de altura se puede llegar al límite</li> <li>- En PLANTA BAJA por encima de 3.10m de altura - Mínimo 4.50m (del límite a inicio de construcción)</li> <li>- En PLANTA ALTA - Mínimo 8.00m (del límite a inicio de construcción)</li> </ul> </li> <li>5. CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 autos mínimo.</li> </ul> </li> </ol> |  |
| <div style="text-align: center;">  <p>ESCALA 1:400</p> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                      |