



SIMBOLOGÍA	OBSERVACIONES
<p> Área de construcción permitida en PLANTA BAJA con altura mayor a 4.50 m Área de construcción permitida en PLANTA ALTA Área de restricción de construcción Alerón / Volado Ducto de Voz y Datos Agua Potable Ducto de Media Tensión </p>	<p>Estos lotes NO tienen una barda trasera, se les construirá una barda delimitante de 0.80 m de altura para privacidad del lote en cuestión.</p>
<p> Drenaje Sanitario. Registro Prefabricado de 80 X 80 cm </p>	

DATOS GENERALES	RESTRICCIONES	LOCALIZACIÓN
<p> LOTE NO. 245 SUPERFICIE - 1,136.63 m² USO - UNIFAMILIAR </p>	<ol style="list-style-type: none"> MUROS DE COLINDANCIA - 1.50m de altura. FRONTAL: <ul style="list-style-type: none"> Del límite a inicio de muro de colindancia - 2.20m Del límite a inicio de alerón / volado (cochera) - Mínimo 2.20m Del límite a inicio de construcción habitable - Mínimo 4.50m LATERALES: <ul style="list-style-type: none"> Mínimo 1.20m entre ejes. POSTERIOR: <ul style="list-style-type: none"> En PLANTA BAJA por debajo de 3.10m de altura se puede llegar al límite En PLANTA BAJA por encima de 3.10m de altura - Mínimo 4.50m (del límite a inicio de construcción) En PLANTA ALTA - Mínimo 8.00m (del límite a inicio de construcción) CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: <ul style="list-style-type: none"> - 2 autos mínimo. 	
<p> ESCALA 1:400 </p>		